## **Куда обращаться за газификацией**

Чтобы газифицировать дом, нужно подтвердить техническую возможность подключения (присоединения) к сети газораспределения. Для этого оформляются технические условия (ТУ). Этот документ должен подтвердить, что характеристики вашего дома и сети газораспределения соответствуют правилам подключения.

* подать запрос в адрес ГРО (Газпром газораспределение) о выдаче технических условий. На сайтах ГРО обязательно размещается перечень всех документов, которые вам придется подать для получения ТУ и подключения газа. ;
* запрос можно подать в письменной или электронной форме через сайт ГРО;
* если вы не знаете, куда обращаться с запросом на ТУ, вы можете подать заявление в местную администрацию для уточнения адреса службы газораспределения. Администрация обязана ответить на заявление в течение 5 рабочих дней.
* Получение технических условий на газоснабжение

**В запросе на выдачу техусловий нужно указать:**

1. фамилию, имя, отчество, местожительство и почтовый адрес;
2. планируемый срок ввода в эксплуатацию дома (если вы обращаетесь на стадии строительства либо при незастроенном участке);
3. планируемую величину (расчет) максимального часового расхода газа, в том числе по различным точкам потребления (их может быть несколько, если на участке несколько газифицируемых объектов).
4. Величину расхода газа помогут рассчитать специалисты ГРО, также вы можете это сделать самостоятельно по характеристикам газового оборудования.

**К запросу о предоставлении ТУ нужно приложить:**

1. копии правоустанавливающих документов на земельный участок и дом;
2. ситуационный план (это схема земельного участка и прилегающих площадей, которую можно получить в местной администрации или сделать самому);
3. расчет планируемого максимального часового расхода газа (не нужно его подавать, если планируемый максимальный расход газа не превышает 5 куб. м);
4. копию паспорта;
5. доверенность, подтверждающая полномочия представителя;
6. согласие на подключение и строительство газопровода на земельном участке основного абонента, если подключение осуществляется на соседнем участке, собственником которого является другое лицо (это необходимо, если газовые коммуникации вашего дома будут подключаться к газопроводу соседа).

Разрабатывать техусловия будут специалисты ГРО, в которую вы подаете документы. В содержании ТУ обязательно указывается:

1. максимальная нагрузка (часовой расход газа);
2. сроки подключения дома к газораспределительной сети;
3. срок действия технических условий (не более 70 дней).

Если 70 дней не обратитесь за оформлением договора на подключение, ТУ придется заказывать заново. Срок оформления и выдачи технических условий составит не более 10 дней.

**Заключение договора на подключение газа**

Если ТУ подтвердили возможность газификации, вам нужно подать заявление о подключении. В нем нужно указать:

* фамилию, имя, отчество;
* серию и номер, дату выдачи паспорта, почтовый адрес и иные способы обмена информацией (телефоны, факс, адрес электронной почты);
* наименование и местонахождение объекта, который необходимо подключить к газу;
* сроки проектирования, строительства и поэтапного введения дома в эксплуатацию;
* планируемое распределение максимального часового расхода газа;
* номер и дата выдачи технических условий.

**Заявление о подключении с документами нужно подать в службу “Единого окна”, через сайт ГРО или по почте. При направлении по почте нужно составить опись вложения.**

**Сроки заключения договора на подключение:**

* в течение 5 рабочих дней направляется проект договора, если через ваш участок уже проходит сеть газораспределения;
* в течение 30 рабочих дней направляется проект договора, если вы относитесь ко второй или третьей категории заявителей и ГРО требуется согласовать с собственниками коммуникаций и земельных участков прокладку газопровода к вашему дому;
* в течение 15 рабочих дней направляется проект договора во всех иных случаях, в том числе для первой категории заявителей.

**Строительство газопровода до участка**

По договору на подключение дома к сети газораспределения вам гарантируют только строительство участка трубопровода до границы участка. За этот перечень работ взимается фиксированная плата за подключение, утвержденная нормативным актом субъекта РФ. Все остальные работы будут выполняться по отдельному договору и за дополнительную плату.

**В договоре должны быть указаны:**

* перечень работ, выполняемых заявителем и ГРО, сроки их выполнения;
* размер платы за присоединение (об этом ниже);
* технические условия;
* обязанность ГРО выполнить условия договора на земельном участке, находящемся в собственности третьих лиц, если вы представили согласие владельца земли;
* порядок контроля за исполнением техусловий при строительстве сетей в пределах участка и дома до точек подключения;

Иные условия, соответствующие постановлению № 1314.

Если через ваш участок уже проходит сеть газораспределения, прокладывать трубы не придется. В этом случае договором и ТУ определяется точка подключения в границах вашего участка, мероприятия по фактическому присоединению (врезке) построенного вами участка газопровода к дому от точки подключения. Сроки такого подключения будут меньше. Вы можете узнавать о ходе выполнения работ через службу “Единого окна” либо по электронным запросам через сайт ГРО. Пока ГРО будет прокладывать сеть до вашего участка, вы будете готовить сети и оборудование в границах участка для подключения.

**Срок подключения газа**

Согласно пункту 85 постановления № 1314, сроки подключения не могут превышать:

1. 9 месяцев для заявителей первой категории, если не нужно получать разрешение на строительство газопровода с мощностью менее 0,6 МПа;
2. 1 год для заявителей первой категории, если нужно получать разрешение на строительство;
3. 1,5 года – для заявителей второй категории;
4. 2 года – для заявителей третьей категории либо при работе по индивидуальному проекту.
5. Если по вашему участку уже проложена сеть, все действия ГРО обязана выполнить в течение 10 рабочих дней с момента подписания акта о готовности сетей и оборудования (акт готовности). Исключение составляют случаи, если трубопровод имеет диаметр более 250 мм, с давлением выше 0,3 МПа. В этом случае срок составит не более 3 месяцев.

**Окончание работ газификации**

Заключить договор на прокладку газопровода от точки подключения до дома и монтаж внутридомового оборудования можно с ГРО или со сторонней организацией. Подключение дома осуществляется по рыночным ценам или по тарифным ставкам ГРО. При покупке оборудования (плит, бойлеров и водонагревателей, котлов) убедитесь, что они имеют обязательные сертификаты соответствия в системе регламентов ТС (ТР ТС 016/2011, пожарный сертификат), иначе вам откажут в пуске газа.

**На завершающем этапе проводятся следующие действия:**

1. физическое соединение оборудования дома с точкой подключения;
2. пуск газа;
3. заключение договоров на поставку газа, на техническое обслуживание и ремонт внутридомового оборудования (ВДГО).

Пуск газа произойдет, если вы обеспечите физическое соединение оборудования с точкой подключения. Сделать это можно еще во время прокладки специалистами ГРО сети газопровода до границы участка. После завершения работ будет подписан акт о готовности сети газопотребления и оборудования к подключению.

**Сроки внесения платы:**

Внесение платы за технологическое присоединение заявителями первой категории осуществляется в следующем порядке:

а) 50 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 11 рабочих дней со дня заключения настоящего договора;

б) 35 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 11 рабочих дней со дня выполнения исполнителем обязательств осуществить действия по созданию (реконструкции) сети газораспределения до точек подключения, предусмотренных договором о подключении, а также по подготовке сети газораспределения к подключению объектов капитального строительства заявителя и пуску газа в объеме, определенном в договоре подключения;

в) 15 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 11 рабочих дней со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении).

II. Внесение платы за технологическое присоединение заявителями второй и третьей категорий, кроме случаев, когда размер платы за технологическое присоединение устанавливается по индивидуальному проекту, осуществляется в следующем порядке:

а) 25 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 11 рабочих дней со дня заключения договора о подключении;

б) 25 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 3 месяцев со дня заключения договора о подключении, но не позже дня фактического присоединения;

в) 35 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 1 года со дня заключения договора о подключении, но не позже дня фактического присоединения;

г) 15 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 11 рабочих дней со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении).

**После выполнения технических условий по технологическому присоединению и прокладки газопровода внутри земельного участка, необходимо письменно уведомить Газпром газораспределение Челябинск (ГРО) и в течении 10 рабочих дней после уведомления, ГРО обязаны выехать и принять или не принять с мотивированным отказом построенный газопровод и оборудование. При принятии обязаны выдать Акт об определении границы раздела собственности , который необходим для заключения договора с ООО «Новатэк» для пуска газа**